

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na termomodernizacji Domu Ludowego w miejscowości Zyndranowa, mającej na celu poprawę efektywności energetycznej budynku, jego stanu technicznego oraz dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem nowej wyprawy elewacyjnej wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, docieplenie stropu, a także wymianę stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych oraz garażowych. W ramach zadania wymieniony zostanie kocioł węglowy na pellet oraz wykonania zostanie modernizacja c/o/ i c/w/u. Ponadto wykonane zostaną toalety, w tym jedna dostosowana do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami dostępności, a także montaż pochylni, umożliwiającej swobodne korzystanie z obiektu osobom o ograniczonej mobilności.

Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, z zachowaniem estetyki obiektu oraz jego funkcji społeczno-kulturalnej.

Termomodernizacja Domu Ludowego w Zyndranowej

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Termomodernizacja Domu Ludowego w Zyndranowej					
1		Roboty elewacyjne			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	front	$4,60 * 3,70 + 10,85 * 6,43 + 0,5 * 7 * 3,57 + 14,55 * 4,40 + 2 * 4 * 0,40 * 7,00 + 1,20 * 3,70 * 6$	m2	212,341	
	otwory	$-(3,70 * 3,54 + 6 * 0,9 * 1,44 + 0,9 * 2,30 + 5 * 0,9 * 1,60 + 1,43 * 2,20 + 6 * 1,20 * 1,50)$	m2	-44,090	
	tył	$14,50 * 3,75 + 10,50 * 6,10 + 4,75 * 3,62$	m2	135,620	
	otwory	$-(12 * 0,85 * 1,65 + 4 * 0,90 * 1,40 + 1,45 * 2,05 + 1,00 * 2,13)$	m2	-26,973	
	zachód	$17,00 * 4,10 + 0,5 * 3 * 3 - 0,85 * 1,65$	m2	72,798	
	wschód	$17,00 * 4,10 + 12 * 2,33 + 0,5 * 12 * 4,57 - 3 * 1,45 * 1,10$	m2	125,080	
			m2	-4,785	
				RAZEM	469,991
2 d.1	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie	m2		
		poz. 1	m2	469,991	
				RAZEM	469,991
3 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek terakota (cokół budynku)	m2		
		$14,55 * 0,65 + 15,55 * 0,30 + 30,00 * 0,30 + 17,00 * 0,30 + 17,00 * 0,45$	m2	35,873	
				RAZEM	35,873
4 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian płyty styropianowe szare gr. 20 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,031$	m2		
		poz. 1	m2	469,991	
				RAZEM	469,991
5 d.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej startowej	m		
		$2 * 30 + 2 * 17$	m	94,000	
				RAZEM	94,000
6 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży płyty styropianowe 2 cm	m2		
		$6 * 0,20 * (2 * 1,44 + 0,90) + 5 * 0,20 * (2 * 1,60 + 0,90) + 3 * 0,20 * (2 * 1,50 + 1,20) + 3 * 0,20 * (2 * 1,20 + 1,50) + 0,20 * (2 * 2,20 + 1,43) + 0,20 * (2 * 3,70 + 3,54)$	m2	16,850	
		$8 * 0,20 * (2 * 1,65 + 0,85) + 4 * 0,20 * (2 * 1,40 + 0,90) + 4 * 0,20 * (2 * 1,65 + 0,85) + 0,20 * (2 * 2,05 + 1,45) + 0,20 * (2 * 2,13 + 1,00)$	m2	15,082	
		$0,20 * (2 * 1,65 + 0,85) + 3 * 0,20 * (2 * 1,10 + 1,45)$	m2	3,020	
				RAZEM	34,952
7 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz. 1	m2	469,991	
				RAZEM	469,991
8 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz. 6	m2	34,952	
				RAZEM	34,952
9 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$10 * 6,43 + 2 * 4,40 + 4 * 3,70 + 6,60 + 6,10 + 4 * 4,10 + 2 * 2,33$	m	121,660	
				RAZEM	121,660
10 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		

Termomodernizacja Domu Ludowego w Zyndranowej

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,65 * (14,55 + 17,00) + 0,50 * (15,55 + 30,00 + 17,00) - (3,54 + 1,45 + 1,00 + 1,43)$	m2	44,363	
				RAZEM	44,363
11 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.1	m2	469,991	
				RAZEM	469,991
12 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		poz.6	m2	34,952	
				RAZEM	34,952
13 d.1	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - trzyszybowe	m2		
		$6 * 0,90 * 1,44 + 5 * 0,90 * 1,60 + 3 * 1,20 * 1,50 + 3 * 1,50 * 1,20 + 0,90 * 2,30$	m2	27,846	
		$13 * 0,85 * 1,65 + 4 * 0,90 * 1,40$	m2	23,273	
		$3 * 1,45 * 1,10$	m2	4,785	
				RAZEM	55,904
14 d.1	KNR 0-19 0929-12 analogia	Wymiana drzwi zewnętrznych	m2		
		$1,43 * 2,20 + 1,45 * 2,05 + 1,00 * 2,13$	m2	8,249	
				RAZEM	8,249
15 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m2		
		$0,20 * (11 * 0,90 + 3 * 1,20 + 3 * 1,50 + 4 * 0,90 + 13 * 0,85 + 3 * 1,45)$	m2	7,400	
				RAZEM	7,400
16 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - parapety	m2		
		$0,25 * (11 * 0,90 + 3 * 1,20 + 3 * 1,50 + 4 * 0,90 + 13 * 0,85 + 3 * 1,45)$	m2	9,250	
				RAZEM	9,250
17 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome gr 20 cm na wierzchu konstrukcji na sucho -styropian o współczynniku, $\lambda = < 0,031$	m2		
		$12,00 * 16,80$	m2	201,600	
				RAZEM	201,600
18 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe - wylewka na styropianie	m2		
		poz.17	m2	201,600	
				RAZEM	201,600
19 d.1	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro - wylewka na styropianie	m2		
		poz.17	m2	201,600	
				RAZEM	201,600
20 d.1	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm - wylewka na styropianie Krotność = 4	m2		
		poz.17	m2	201,600	
				RAZEM	201,600
21 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2		
		124,80	m2	124,800	
				RAZEM	124,800

Termomodernizacja Domu Ludowego w Zyndranowej

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 16)			
23 d.1	kalk. własna	Wymiana bramy garażowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Pochylnia			
24 d.2	kalk. własna	Wykonanie pochylni wraz ze spocznikiem przy wejściu do budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja c.o. i c.w.u			
25 d.3	KNNR 8 0529-01	Demontaż istniejącego kotła na paliwo stałe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.3	KNR 0-31 0216-03 analogia	Kotły grzewcze - montaż kotła c.o. na pellet wraz z osprzętem, i przewodami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.3	kalk. własna	Modernizacja sterowania temperaturą w pomieszczeniach poprzez zamontowanie centralnego sterownika temperatury wraz z termostatami w każdym pomieszczeniu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	kalk. własna	Wykonanie nowej instalacji c.w.u	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Sanitariaty			
29 d.4	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe grubości 12cm	m2		
		$2 * 3,79 * 3,38 - 2 * 0,90 * 2,10 + 1,68 * 3,38 - 1,0 * 2,1$	m2	25,419	
				RAZEM	25,419
30 d.4	KNR 2-02 0120-01	Ścianki działowe grubości 8 cm.	m2		
		$2 * 1,54 * 3,38 + 1,90 * 3,38 + 1,91 * 3,38 - 4 * 0,8 * 2,1$	m2	16,568	
				RAZEM	16,568
31 d.4	KNR 4-04 0104-01	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - demontaż ścianek działowych w starych toaletach (planowana kotłownia)	m3		
		$3,38 * 0,12 * (1,15 + 2,50 + 1,30)$	m3	2,008	
				RAZEM	2,008
32 d.4	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - otwór do toalet	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.4	KNR 4-04 0504-02	Rozebranie posadzek jednolitych drewnianych - w pomieszczeniu obecnej świetlicy (planowane toalety)	m2		
		$5,75 * 3,75$	m2	21,563	
				RAZEM	21,563
34 d.4	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III na ścianach i słupach	m2		
		$4 * 1,35 * 3,38 + (4 * 3,79 * 3,38 - 2 * 0,90 * 2,10) + (2 * 5,73 * 3,38 - 4 * 0,80 * 2,10 - 1,00 * 2,10)$	m2	95,628	
				RAZEM	95,628

Termomodernizacja Domu Ludowego w Zyndranowej

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.4	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - sanitariaty	m2		
		poz.33	m2	21,563	
				RAZEM	21,563
36 d.4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków ścian i sufitów z gruntowaniem	m2		
	ściany	poz.34	m2	95,628	
	sufity	poz.33	m2	21,563	
				RAZEM	117,191
37 d.4	S 215 0600-02	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach - zimna woda	m		
		2,65 + 6,25 + 3,79 + 4,20 + 6,12	m	23,010	
				RAZEM	23,010
38 d.4	S 215 0600-02	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach - ciepła woda	m		
		3,79 + 4,20 + 1,70 + 6,12	m	15,810	
				RAZEM	15,810
39 d.4	S 215 1000-02	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową (kanalizacja)	m		
		5 * 1,1 + 2 * 3,79	m	13,080	
				RAZEM	13,080
40 d.4	S 215 1000-04	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową (kanalizacja)	m		
		5,00 + 13,00	m	18,000	
				RAZEM	18,000
41 d.4	kalk. własna	Umywalka dla osób niepełnosprawnych z baterią i syfonem (komplet) wraz z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.4	kalk. własna	Umywalka łazienkowa podwójna z bateriami stojącymi i syfonem (komplet) wraz z montażem	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
43 d.4	kalk. własna	Muszla ustępowa dla osób niepełnosprawnych ze spłuczką wraz z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.4	kalk. własna	Muszla ustępowa ze spłuczką i deską sedesową (kompakt) wraz z montażem	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.4	kalk. własna	Pochwyt przy wc i umywalce dla niepełnosprawnych wraz z montażem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.4	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej - toalety	m2		
		2 * 5,73 * 2,00 - 4 * 0,80 * 2,00 - 1,00 * 2,00 + 6 * 3,79 * 2,00 - 3 * 0,90 * 1,60 - 2 * 0,90 * 2,00 + 2 * 1,68 * 2,00 - 1,00 * 2,00	m2	56,800	
				RAZEM	56,800
47 d.4	KSNR 2 1002-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - montaż drzwi do toalet i korytarza	m2		
		2 * 1,00 * 2,10 + 2 * 0,90 * 2,10 + 4 * 0,80 * 2,10	m2	14,700	
				RAZEM	14,700

Termomodernizacja Domu Ludowego w Zydranowej

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Roboty różne			
48 d.5	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km Krotność = 17	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
49 d.5	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 15	m3		
		poz.48	m3	5,000	
				RAZEM	5,000